

ERLUS Aktiengesellschaft
Neufahrn/Niederbayern

- Wertpapier-Kenn-Nr. 558 900 -
- ISIN DE 000 558 9006 -

**Zwischenmitteilung für den Zeitraum Januar bis einschließlich
September 2007****Umsatz und Ergebnis unter Vorjahr****Markt**

Im Berichtszeitraum entwickelte sich unser Absatzmarkt im Vergleich zu einem überaus hohen Vorjahreswert erwartungsgemäß negativ. Diese negative Entwicklung wurde allerdings durch einen anhaltenden Rückgang der Baugenehmigungen für Wohngebäude und hier insbesondere der Ein- und Zweifamilienhäuser verstärkt. Im Segment der Renovierungen und Sanierungen wirkten sich die Vorzieheffekte im Jahr 2006 im aktuellen Marktgeschehen ebenfalls negativ aus.

Umsatzerlöse

Die Umsätze unserer Gesellschaft lagen nach 3 Quartalen mit 72,2 Mio. EUR um rund 9,6 Mio. EUR oder 11,8 % unter denen des Vorjahreszeitraums.

Aufwand

Durch die zeitnahe Anpassung der Produktionsleistung an die Absatzmöglichkeiten konnten wir die Kosten für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie für Personal, in etwa proportional an die Gesamtleistung anpassen. Dies gilt, soweit möglich, auch für die Aufwendungen in Vertrieb und Verwaltung.

Sorge bereiten uns nach wie vor die Energiepreise. Diese lagen wieder deutlich über dem Vorjahreszeitraum und belasten unser Ergebnis erheblich.

Unternehmensergebnis

Aufgrund der geschilderten Umsatzentwicklung konnten wir das sehr gute Ergebnis des Vorjahreszeitraums nicht erreichen. Rückläufige Umsätze bei stetig steigenden Preisen für Strom und Gas wirkten ergebnisbelastend.

Mitarbeiter

Zum 30. September 2007 beschäftigte die Gesellschaft 566 Mitarbeiter, im Vorjahr waren es 576.

Finanzlage

Zum Ende des 3. Quartals 2007 verfügten wir über ausreichende liquide Mittel. Langfristige Darlehen wurden planmäßig getilgt.

Investitionen

Die Sachanlagenzugänge betragen im Berichtszeitraum 1,9 Mio. EUR (Vorjahr: 2,7 Mio. EUR). Es handelt sich dabei um Ersatz- und Rationalisierungsinvestitionen mit Schwerpunkt im Produktionsbereich.

Ausblick

Nach Einschätzung der Marktforschungsinstitute reduziert sich der Markt für das geneigte Dach im Jahr 2007 um ca. 20 % im Vergleich zum Vorjahr. Die aktuellen monatlichen Zahlen der Baugenehmigungen liegen immer noch unter dem jeweiligen Vorjahreswert. In absoluten Zahlen ist von einem historisch niedrigen Niveau der Anzahl von genehmigten Wohngebäuden auszugehen.

Aufgrund der ungünstigen Branchenkonjunktur und des bekannten Vorzieheffekts zum Ende des letzten Jahres, werden wir auch im 4. Quartal des Berichtsjahres den Rückstand nicht mehr aufholen können und bei Umsatz und Ergebnis unter Vorjahr abschließen.

Diese zukunftsgerichteten Aussagen und Informationen basieren auf unseren heutigen Erwartungen und Annahmen. Sie bergen daher eine Reihe von Risiken und Ungewissheiten, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse sowohl positiv als auch negativ von unseren Erwartungen und Annahmen abweichen können.

Neufahrn, im November 2007

ERLUS Aktiengesellschaft
Der Vorstand