

Neufahrn/NB

- WKN 558 900 -  
- ISIN DE 000 558 9006 -

**Zwischenbericht über das 1. Halbjahr 2014****Umsatz und Ergebnis etwas über Vorjahr****Markt**

Der Wohnungsbaumarkt legte im Berichtszeitraum weiter zu. Wachstumstreiber war, wie auch schon im vergangenen Jahr, eindeutig der Geschoßbau. Sowohl der Ein- und Zweifamilienhausbau als auch der für unser Unternehmen wichtige Sanierungsmarkt wuchs nur geringfügig bzw. stagnierte im Vergleich zum Vorjahreszeitraum.

**Umsatzerlöse**

Der Umsatz unserer Gesellschaft beträgt ca. 48,9 Mio. Euro und ist damit um 4,9 % über Vorjahr (46,6 Mio. Euro). Die Ursache für den Umsatzzuwachs sehen wir vor allem in den günstigen Witterungsverhältnissen am Anfang des Jahres.

**Unternehmensergebnis**

Aufgrund der guten Umsatzentwicklung konnte bereits zum 30. Juni ein mit 0,2 Mio. Euro knapp positives Ergebnis erreicht werden. Im Vorjahr lag der Verlust bei 0,7 Mio. Euro.

**Mitarbeiter**

Zum 30. Juni 2014 beschäftigte die Gesellschaft 555 Mitarbeiter (Vorjahr: 557).

**Investitionen**

Die Sachanlagenzugänge betragen im Berichtszeitraum ca. 1,3 Mio. Euro (Vorjahr: 8,3 Mio. Euro). Es handelte sich dabei überwiegend um Ersatzinvestitionen.

Im Vorjahr wurde vor allem in die Modernisierung einer Fertigungslinie in Neufahrn investiert.

**Ausblick**

Im zweiten Halbjahr zeichnet sich ein Rückgang in der Neubau- und insbesondere auch in der Sanierungstätigkeit ab. Aufgrund der guten Marktpositionierung der ERLUS AG erwartet der Vorstand jedoch auch für die nächsten Monate einen zufriedenstellenden Geschäftsverlauf.

Neufahrn, im September 2014

**ERLUS Aktiengesellschaft**

Der Vorstand